

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Pečeňady, ktoré sa konalo dňa 16.06.2017 o 18.00 hod.
v zasadačke Obecného úradu v Pečeňadoch.

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Pečeňady, ktoré sa konalo dňa 16.06.2017 o 18.00 hod.
v zasadačke Obecného úradu v Pečeňadoch.

Počet poslancov obecného zastupiteľstva	5
Počet prítomných poslancov	4
Starosta obce	1
Hlavný kontrolór obce	1
Ostatní prítomní	12

Ospravedlnený poslanec:

Mgr. Marian Šinkovič – zo zdravotných dôvodov mailom dňa 16.06.2017.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce pán Ladislav B o h á ě i k , ktorý konštatoval, že zasadnutia sa zúčastnila nadpolovičná väčšina všetkých poslancov a vyhlásil zasadnutie za uznášanania sa schopné.

Návrh programu na rokovanie OZ.

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie predloženého programu na rokovanie.
 2. Voľba overovateľov zápisnice, voľba návrhovej a mandátovej komisie, určenie zapisovateľa zápisnice.
 3. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 08.04.2017.
 4. Stanovisko k záverečnému účtu obce Pečeňady za rok 2016 (HKO).
 5. Prerokovanie záverečného účtu obce Pečeňady za rok 2016 (ekonomické oddelenie).
 6. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO na 2. polrok 2017.
 7. Prijatie uznesenia a vydanie súhlasu OZ k prevzatíu novovybudovaného diela SO 03 Vodovod (pre Relaxačné centrum Pečeňady) za účelom odovzdania tohto diela obce, do prevádzky pre spoločnosť TAVOS.
 8. Schválenie uznesenia k možnému uzatvoreniu zmluvy medzi obcou Pečeňady a DIGI SLOVAKIA.
 9. Vyhodnotenie OVS na predaj nehnuteľnosti v lokalite IBV Sever („Prvá časť - „verejné rokovanie“).
 10. Schválenie žiadosti na kúpu pozemkov do vlastníctva obce Pečeňady, ktoré sú vedené na LV č. 288 k. ú. Pečeňady.
 11. Schválenie postupného spracovania 2-stupňovej PD „Prístavba a rozšírenie Relax centra Pečeňady“ v zmysle spracovanej objemovej štúdie.
 12. Schválenie VZN č. 1/2017 Zásady hospodárenia s majetkom obce Pečeňady.
 13. Schválenie doručených žiadostí na poskytnutie príspevku na internet.
 14. A) Žiadosti
B) Sťažnosti.
 15. A) Informácie
B) Rôzne
 16. Interpelácie.
 17. Diskusia.
 18. Záver zasadnutia.
-
19. Vyhodnotenie neverejnej časti výsledkov OVS na predaj nehnuteľnosti v lokalite IBV Sever (členovia komisie).

1.Otvorenie zasadnutia a schválenie predloženého programu na rokovanie.

U z n e s e n i e č. 17 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A / B e r i e n a v e d o m i e

1. Otvorenie zasadnutia, privítanie prítomných a konštatovanie starostu obce o účasti poslancov na zasadnutí OZ.

2. Predložený návrh programu na rokovanie OZ.
3. Návrh poslanca Milana Bohunického o odkúpenie časti pozemku pri Detskom domove OPORA do vlastníctva obce. Prerokovanie tohto návrhu požaduje zaradiť do bodu „Rôzne“.

B/ S c h v a ľ u j e

1. Predložený návrh programu v znení tak, ako bol doručený na zasadnutie OZ vrátane návrhu poslanca Milana Bohunického podľa bodu A/.

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 - Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	4 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický, Juraj Blahuta
Proti hlasoval:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

2.Voľba overovateľov zápisnice, voľba návrhovej a mandátovej komisie, určenie zapisovateľa zápisnice.

V tomto bode programu predsedajúci predložil návrh na konštituovanie orgánov pre ďalší možný priebeh rokovania. Po prednesení návrhu vystúpil poslanec Juraj Blahuta, ktorý požiadal poslancov, aby zobrali na vedomie jeho pripomienky.

U z n e s e n i e č. 18 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A / B e r i e n a v e d o m i e

1. Návrh starostu obce, na konštituovanie orgánov, v zmysle rokovacieho poriadku obce pre zabezpečenie ďalšieho priebehu rokovania, pričom vzhľadom na nekonkrétne písomne doručené výhrady poslanca Juraja Blahutu voči zápisnici navrhol, aby zapisovateľom tejto zápisnice bol poslanec Juraj Blahuta (list v zápisnici).
2. Pripomienku poslanca Juraja Blahutu, v ktorom namietal, že nesúhlasí s predloženým návrhom starostu a odmieta vykonávať zapisovateľa zápisnice.
3. Druhý návrh predložený poslankyňou Máriou Baďurovou, aby funkciu zapisovateľky vykonávala p. Lenka Tománková.

Na základe týchto návrhov OZ:

B / V o ľ í

- | | |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Návrhovú komisiu z radov poslancov v zložení | Mária Baďurová |
| 2. Mandátovú komisiu z radov poslancov v zložení | Juraj Blahuta |
| 3. Overovateľov zápisnice z radov poslancov v zložení | Milan Bohunický, Jozef Blahuta |

C/ U r č u j e

1. Za zapisovateľku zápisnice pani Lenku Tománkovú.

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 - Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	4 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický, Juraj Blahuta
Proti hlasoval:	0 poslancov
Zdržal sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov

Uznesenie bolo prijaté.

3. Kontrola plnenia uznesení zo dňa 08.04. 2017.

U z n e s e n i e č. 19 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

Starosta obce predložil poslancom na rokovanie bod programu o plnení jednotlivých uznesení zo dňa 08.04.2017.

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. List poslanca Juraja Blahutu doručený na Obecný úrad v Pečeňadoch dňa 15.06.2017 vo veci: Námiетка k zaznamenaniu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Pečeňady, ktoré sa konalo dňa 08.04.2017 o 14:00 hod. v zasedačke Obecného úradu v Pečeňadoch do zápisnice – uznesenie č.13/04/2017, Bod 7 Interpelácie – 1.
2. Otázku starostu obce na predkladateľa námietky, aby jasne, stručne a zrozumiteľne, tak ako to vyžaduje rokovací poriadok obce, predložil návrh na uznesenie a zároveň jasne a zrozumiteľne formuloval svoje námietky (nie vo všeobecnosti jednou vetou, že „nezachytáva reálny priebeh skutočností“).
Pán poslanec odmietol na výzvu starostu obce priamo reagovať a opieral sa iba o to, čo je napísané v liste (doklad pri zápisnici).
3. Návrh poslankyne Márie Baďurovej zamietnuť riešenie námietok uvedených v citovanom liste v bode „Kontrola uznesení“ a zaoberať sa predmetným listom v bode „Rôzne“.
4. Návrh poslanca Juraja Blahutu, aby sa zadokumentoval tento list v bode „Kontrola uznesení“.
O tomto návrhu sa v konečnom dôsledku nehlasovalo, nakoľko sa schválil návrh poslankyne Márie Baďurovej.
5. Kontrolu plnenia uznesení zo dňa 08.04.2017.

O návrhu uznesenia č. 19/06/2017 ako i o návrhu poslankyne Márie Baďurovej sa hlasovalo:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 - Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	3 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický
Proti hlasoval:	1 poslanec: Juraj Blahuta
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

4. Stanovisko k záverečnému účtu obce Pečeňady za rok 2016 (HKO).

Podľa ďalšieho bodu rokovania bolo poslancom predložené stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Pečeňady za rok 2016. Poslanci sa stanoviskom hlavného kontrolóra zaoberali, vypočuli si stanovisko a po získaných informáciách prijali nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 20 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Predloženie stanoviska hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Pečeňady za rok 2016.

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 - Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	4 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický, Juraj Blahuta
Proti hlasoval:	0 poslancov

Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

5. Prerokovanie záverečného účtu obce Pečeňady za rok 2016.

V zmysle ďalšieho bodu rokovania sa poslanci OZ zaoberali schválením záverečného účtu obce za rok 2016. Poslancom bol doručený návrh na schválenie v písomnej podobe, pred zasadnutím OZ. Na základe rozpravy, prijali poslanci OZ nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 21 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Predloženie návrhu záverečného účtu obce za rok 2016.
2. Predloženie stanoviska hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Pečeňady za rok 2016.
3. Skutočnosť, že počas zverejnenia záverečného účtu obce Pečeňady za rok 2016 v zmysle § 9 ods. 2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení neboli zo strany občanov vznesené žiadne vyjadrenia a ani doplňujúce a pozmeňujúce návrhy.
4. Schodok rozpočtového hospodárenia obce za rok 2016 vo výške 555.034,73 EUR

B/ S c h v a ľ u j e

1. Záverečný účet obce Pečeňady za rok 2016.
2. Celoročné hospodárenie obce Pečeňady za rok 2016 bez výhrad.

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 - Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	3 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický
Proti hlasoval:	1 poslanec: Juraj Blahuta
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO na 2.polrok 2017.

V zmysle schváleného programu predložil HKO plán kontrolnej činnosti na 2.polrok 2017. Po predložení plánu kontrolnej činnosti poslanci prijali nasledovné uznesenie.

U z n e s e n i e č. 22 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Predložený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2.polrok 2017.
2. Návrh poslanca Juraja Blahutu - doplniť „Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2017“ o nový bod č.19 v znení: Vykonať kontrolu vyplácania odmien poslancov OZ v Pečeňadoch v zmysle platných Zásad odmeňovania poslancov a volených orgánov obce Pečeňady za obdobie od 10/2016 až do teraz.

O návrhu poslanca Juraja Blahutu sa hlasovalo samostatne:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 – poslanec: Mgr. Marian Šinkovič

Za hlasoval:	1 poslanec: Juraj Blahuta
Proti hlasovali:	3 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Bad'urová, Milan Bohunický
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Návrh nebol prijatý.</u>	

B/ S c h v a ľ u j e

1. Predložený návrh plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2017 v znení, v akom ho predložil hlavný kontrolór obce.

C/ U k l a d á

1. Hlavnej kontrolórke obce doložiť do spisu HKO a do tejto zápisnice schválený plán kontrolnej činnosti na 2.polrok 2017.

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 poslanec: Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	3 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Bad'urová, Milan Bohunický
Proti hlasoval:	1 poslanec: Juraj Blahuta
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

7. Prijatie uznesenia a vydanie súhlasu OZ k prevzatíu novovybudovaného diela SO 03 Vodovod (pre Relaxačné centrum Pečeňady) za účelom odovzdania tohto diela obce, do prevádzky pre spoločnosť TAVOS.

OZ v Pečeňadoch, pokračovalo v rokovaní bodom programu, a to: Prijatím uznesenia a vydanie súhlasu OZ k prevzatíu novovybudovaného diela SO 03 Vodovod (pre Relaxačné centrum Pečeňady) za účelom odovzdania tohto diela obce, do prevádzky pre spoločnosť TAVOS. Po predložení návrhu poslanci prijali nasledovné uznesenie.

U z n e s e n i e č. 23 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Stanovisko spoločnosti TAVOS, a.s., k možnému uzavretiu prevádzkovej zmluvy o prevzatí vodovodnej vetvy: SO 03 Vodovod – ŠRC.
2. Skutočnosť, že naša obec je akcionárom predmetnej spoločnosti TAVOS, a.s.
3. Novovybudované vodné dielo SO 03 Vodovod - ŠRC vetva „A“ o dĺžke 168 m.

B/ S c h v a ľ u j e a s ú h l a s í

1. S prevzatím novovybudovanej vodnej stavby, ktorá je vybudovaná z prostriedkov obce a je v majetku obce Pečeňady označená ako SO 03 Vodovod – ŠRC Pečeňady v rozsahu: vetva „A“ o celkovej dĺžke 168 m do prevádzky vodárenskej spoločnosti TAVOS, a.s.

C/ P o v e r u j e

1. Starostu obce podpísaním zmluvy o zabezpečení prevádzky vodného diela opísaného v bode B) tohto uznesenia.

D/ U k l a d á

1. Pracovníčke OcÚ, zaslať výpis uznesenia spoločnosti TAVOS a.s., oddelenie technicko - prevádzkové a investičné so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany.

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 poslanec: Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	4 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický, Juraj Blahuta
Proti hlasoval:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

8. Schválenie uznesenia k možnému uzatvoreniu zmluvy medzi obcou Pečeňady a DIGI SLOVAKIA.

Podľa schváleného programu sa poslanci zaoberali ďalším bodom a vypočuli si nasledovné informácie na základe ktorých prijali nasledovné uznesenie.

U z n e s e n i e č. 24 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A/Berie na vedomie

1. Informáciu o uzatvorení zmluvy medzi prevádzkovateľom káblovej televízie v našej obci VTR – Komunikačné systémy, spol. s r.o. a novým partnerom DIGI SLOVAKIA, s.r.o., ktorí budú spoločne šíriť cez káblové rozvody našej obce satelitné vysielanie.
2. Aktuálnu ponuku od DIGI SLOVAKIA stanovenú v propagačných materiáloch spoločnosti v podobe piatich balíčkov a informáciu o tom, že každý balíček bude pre občanov zriadený bez inštalačných a aktivačných poplatkov pri splnení podmienok spoločnosti.
3. Predložený návrh starostu obce o možnom paušálnom (rovnakom) poskytnutí príspevku pre obyvateľov, ktorým by obec uhradila pomernú časť nákladov zo svojho rozpočtu.
4. Informáciu starostu obce o jednaní so spoločnosťou DIGI SLOVAKIA o takejto možnosti, a to: že po uhradení príspevku z rozpočtu obce by obyvateľom bol fakturovaný iba rozdiel ceny.
5. Potrebu informovať obyvateľov o skutočnosti, že zostatkový rozdiel im bude fakturovaný osobitne na ich adresu a tento sú povinní uhradiť.
6. Požiadavku poslanca Juraja Blahutu: preverenie pracovníkmi VTR - Komunikačné systémy, s.r.o. technické fungovanie káblovej televízie v obci Pečeňady, vyčíslenie nákladov na prevádzku káblovej televízie v obci Pečeňady prevádzkovateľom káblovej televízie.
7. Návrh poslanca Jozefa Blahutu - výšku príspevku vo výške 5,00 EUR / mesiac
8. Návrh poslanca Milana Bohunického: zaplatiť Balík Štandard v plnej výške občanom, ktorí o tom požiadajú. Po diskusii poslanec Milan Bohunický vzal svoj návrh späť.

B/Schvaľuje

1. Návrh poslanca Jozefa Blahutu - jednotnú výšku príspevku podľa bodu A), v sume 5,00 EUR / mesiac ako pomerný a jednotný mesačný príspevok z rozpočtu obce Pečeňady pre všetkých užívateľov káblovej televízie v našej obci, ktorým bola žiadosť na káblovú televíziu v našej obci schválená v roku 2017 a zároveň majú zabezpečené technické podmienky (kompatibilné TV) na rozšírené vysielanie programov spoločnosťou DIGI SLOVAKIA.

C/Poveruje

1. Starostu obce, podpísaním zmluvy so spoločnosťou DIGI SLOVAKIA o poskytovaní pomerného mesačného príspevku podľa počtu užívateľov, ktorým boli schválené príspevky na káblovú televíziu, podľa schváleného bodu B/ tohto uznesenia.

D/Ukladá

1. OcÚ zabezpečiť informácie pre občanov, ktoré vyplývajú z prijatého uznesenia a zabezpečiť ich distribúciu spoločne s propagačnými materiálmi do jednotlivých domácností, ktoré majú schválený príspevok na káblovú televíziu pre rok 2017.

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Neprítomný:	1 - Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	4 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický, Juraj Blahuta
Proti hlasoval:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

9. Vyhodnotenie OVS na predaj nehnuteľnosti v lokalite IBV Sever „Prvá časť“ - „verejné rokovanie“.

V tomto bode programu sa poslanci zaoberali predloženým návrhom OVS na predaj nehnuteľnosti v lokalite IBV Sever. Na základe rokovania poslanci prijali nasledovný postup a nasledovné uznesenie.

U z n e s e n i e č. 25 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A / B e r i e n a v e d o m i e

1. Vyhlásenie OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností v katastrálnom území Pečeňady vo vlastníctve obce Pečeňady, a to pozemkov - parciel registra "C" evidovaných na katastrálnej mape:
I.) v celosti parcelné číslo 158/3, vo výmere 295 m², zastavané plochy a nádvoría, spolu s pozemkom:
a) v celosti parcelné číslo 154/69, vo výmere 99 m², ostatné plochy, ktoré sa nachádzajú v obci Pečeňady (ďalej len "pozemky" alebo "stavebná parcela" v jednotnom a množnom čísle, ako aj v príslušných gramatických tvaroch), a ktoré sú bez ohľadu na súčasný druh pozemkov zapísané v katastri nehnuteľností určené na výstavbu rodinného domu v lokalite „Pečeňady – IBV Sever“, ktorú obec Pečeňady vypísala v zmysle ustanovení §§ 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenia § 9a odseku 1), písmena a), odsekov 2) a 3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, na základe uznesenia obecného zastupiteľstva obce Pečeňady prijatého dňa 15.03.2017, pod číslom: 8 / 03 / 2017.
2. Potrebu zriadenia komisie, na vyhodnotenie najvhodnejšieho doručeného návrhu, ktorá bude zložená zo všetkých prítomných poslancov.
3. Rozdelenie rokovania o najvhodnejší doručený návrh na dve časti, a to časť verejnú a časť neverejnú s rešpektovaním dodržania zákona č.122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

B / S c h v a ľ u j e

1. Komisiu na vyhodnotenie OVS o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností v katastrálnom území Pečeňady vo vlastníctve obce Pečeňady, a to pozemkov - parciel registra "C" evidovaných na katastrálnej mape:
I.) v celosti parcelné číslo 158/3, vo výmere 295 m², zastavané plochy a nádvoría, spolu s pozemkom:
a) v celosti parcelné číslo 154/69, vo výmere 99 m², ostatné plochy, ktoré sa nachádzajú v obci Pečeňady (ďalej len "pozemky" alebo "stavebná parcela" v jednotnom a množnom čísle, ako aj v príslušných gramatických tvaroch), a ktoré sú bez ohľadu na súčasný druh pozemkov zapísané v katastri nehnuteľností určené na výstavbu rodinného domu v lokalite „Pečeňady – IBV Sever“ ktorú obec Pečeňady vyhlásila v zmysle ustanovení §§ 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenia § 9a odseku 1), písmena a), odsekov 2) a 3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pečeňady prijatého dňa 15.03.2017, pod číslom: 8 / 03 / 2017, pričom komisiu tvoria všetci prítomní poslanci a kontrolu nad dodržiavaním správnosti postupov kontroluje HKO, bez možnosti zasahovať a rozhodovať o samotnom vyhodnotení najvhodnejšieho návrhu.
2. Návrh programu na rokovanie komisie na vyhodnotenie doručených návrhov od navrhovateľov nasledovne:
a) oboznámenie členov komisie s podmienkami OVS

- b) poverenie starostu obce pre hlavnú kontrolórku obce p. Stanislavu Kosovú kontrolnou činnosťou a spracovaním zápisov z priebehu vyhodnotenia predložených návrhov do protokolu
- c) voľba predsedu komisie (zápis do protokolu)
- d) oboznámenie členov komisie a prítomných občanov s počtom doručených návrhov a ich preskúmanie s podmienkami OVS (preskúmanie doručených obálok, ich neporušenosť, označenie a postupný zápis podľa doručenia do protokolu)
- e) oboznámenia sa s jednotlivými doručenými návrhmi v rozsahu: meno a priezvisko, bytom, ponúknutá cena (zápis do protokolu)

Neverejná časť programu:

- f) vyhodnotenie doručených návrhov a výber najvhodnejšieho predloženého návrhu (všetky údaje o navrhovateľoch a ich predložených návrhoch), hlasovanie prítomných členov komisie
- g) podpísanie protokolu členmi komisie a predsedom komisie, HKO (konečné výsledky OVS)
- h) záver zasadnutia členov komisie na vyhodnotenie návrhov doručených v zmysle OVS
- i) zabezpečenie predsedom a hlavným kontrolórom obce vyhotovenia protokolu s podpismi členov komisie a odovzdanie originálu protokolu do úschovy obce

Hlasovanie o bode B/ odsek 1 a 2:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 poslanec: Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	3 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Bad'urová, Milan Bohunický
Proti hlasoval:	0 poslancov
Zdržal sa:	1 poslanec: Juraj Blahuta
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Bod B/ odsek 1 a 2 bol schválený.</u>	

3. Ďalší postup podľa schváleného programu z verejnej časti rokovania:

3a) Starosta obce oboznámil členov komisie, že OVS bola vyhlásená tak, ako ju poslanci schválili v zmysle ustanovení §§ 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenia § 9a odseku 1), písmena a), odsekov 2) a 3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pečeňady prijatého dňa 15.03.2017, pod číslom: 8 / 0 3 / 2017.

3b) Starosta oznámil prítomným poslancom a účastníkom zasadnutia, že kontrolnou činnosťou nad dodržiavaním správnosti postupov poveruje HKO pani Stanislavu Kosovú, bez možnosti zasahovať a rozhodovať o samotnom vyhodnotení najvhodnejšieho návrhu.

3c) Obecné zastupiteľstvo konštatuje, že na základe návrhu starostu obce za predsedu komisie bol zvolený Jozef Blahuta.

3d) Predseda komisie oboznámil členov komisie a prítomných účastníkov na zasadnutí OZ s počtom doručených obálok o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností v katastrálnom území Pečeňady, pričom konštatuje, že celkovo bolo doručených 6 obálok a taktiež nechal preskúmať neporušenosť doručených obálok jednotlivým členom komisie.

3e) Predseda komisie po otvorení obálok oboznámil členov komisie (všetci prítomní poslanci) a prítomných účastníkov zasadnutia s obsahom doručených návrhov v rozsahu, meno a priezvisko, bydlisko a navrhnutá cena (pozn. všetky údaje zapiše HKO do protokolu z vyhodnotenia).

4. Body neverejnej časti rokovania, písmeno f) – i), sa prerokujú osobitne ako neverejné.

Hlasovanie členov komisie o verejnej časti a jej ukončenie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 poslanec: Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	4 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Bad'urová, Milan Bohunický, Juraj Blahuta
Proti hlasoval:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov

Nehlasovalo: 0 poslancov

Postup bol schválený.

UKONČENIE VEREJNEJ ČASTI ROKOVANIA

II. časť neverejnú rokovanie z dôvodu ochrany osobných údajov.

- f) vyhodnotenie doručených návrhov a výber najvhodnejšieho predloženého návrhu (všetky údaje o navrhovateľoch a ich predložených návrhoch), hlasovanie prítomných členov komisie
- g) podpísanie protokolu členmi komisie a predsedom komisie, HKO (konečné výsledky OVS)
- h) záver zasadnutia členov komisie na vyhodnotenie návrhov doručených v zmysle OVS
- i) zabezpečenie predsedom a hlavným kontrolórom obce vyhotovenia protokolu s podpismi členov komisie a odovzdanie originálu protokolu do úschovy obce

C/ U k l a d á

1. Zapísať pracovníčke OcÚ výsledky hlasovania z Protokolu o priebehu rokovania so záverečným vyhodnotením OVS zo dňa 16.06.2017 do tejto zápisnice po jej odovzdaní na OcÚ.
2. Pracovníčke obecného úradu zabezpečiť oznámenie výsledkov OVS predkladateľom návrhov, účastníkom OVS na základe výsledkov tak, ako budú zapísané a schválené v Protokole o priebehu rokovania so záverečným vyhodnotením OVS zo dňa 16.06.2017.
3. Hlavnému kontrolórovi obce v súčinnosti s predsedom komisie zabezpečiť doloženie originálu Protokolu z vyhodnotenia Obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľností v katastrálnom území Pečeňady vo vlastníctve obce Pečeňady do tejto zápisnice a do spisu HKO ako doklad rozhodujúci pre možné ďalšie postupy obce a samotné uzatvorenie kúpnej zmluvy či návrhu na vklad do KN.

Hlasovanie o neverejnej časti, zapísané z protokolu o vyhodnotení OVS:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	3
Nepřítomní:	2 – Mgr. Marian Šinkovič, Juraj Blahuta
Za hlasovalo:	3 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický
Proti hlasoval:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov

10. Schválenie žiadosti na kúpu pozemkov do vlastníctva obce Pečeňady, ktoré sú vedené na LV č. 288 k.ú. Pečeňady.

V zmysle ďalšieho schváleného bodu rokovania sa poslanci zaoberali návrhom, ktorým sa má predložiť žiadosť o kúpu pozemkov vedených na LV č. 288 do majetku obce Pečeňady.

Zmyslom prijatia tohto uznesenia má byť usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom na území obce Pečeňady, na ktorých je miestny cintorín a Dom smútku, a ktoré sú vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Veľké Kostoľany, Cypriána Majetníka 44, Veľké Kostoľany, SR. Poslanci sa návrhom zaoberali a na základe diskusie prijali nasledovné uznesenie.

U z n e s e n i e č. 26 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Predložený návrh na odkúpenie pozemkov vedených na LV č. 288 v k. ú. obce Pečeňady, a to konkrétne parcely registra „C“ evidované v katastrálnej mape ako parcely č. 374/1 ostatné plochy o výmere 3238 m² (cintorín), parcela 374/2 o výmere 103 m² zastavané plochy a nádvoria (pozemok pod domom smútku) a parcela č. 376 o výmere 5125 m² ostatné plochy (starý cintorín).
2. Návrh, ktorým sa má zabezpečiť vlastníctve právo pre obec Pečeňady a jeho ďalšie spravovanie.

3. Záznam uvedený na LV č. 288 – „Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 374/2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 415“.

B/ Schvaľuje

1. Predloženie žiadosti na získanie cenovej ponuky pre možné odkúpenie predmetných pozemkov, a to konkrétne parcely registra „C“ evidované v katastrálnej mape ako parcely č. 374/1 ostatné plochy o výmere 3238 m² (cintorín), parcela 374/2 o výmere 103 m² zastavané plochy a nádvoría (pozemok pod domom smútku) a parcela č. 376 o výmere 5125 m² ostatné plochy (starý cintorín).
2. Predloženie žiadosti vlastníkovi, ktorý je evidovaný na LV č.288, a to: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Veľké Kostoľany, Cypriána Majerníka 44, Veľké Kostoľany, SR a zároveň zaslanie žiadosti na Arcibiskupský úrad, Trnava.

C/ Ukladá

1. Pracovníčke OcÚ poslať predmetnú žiadosť na získanie cenovej ponuky pre odkúpenie pozemkov podľa bodu B) tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 poslanec: Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	4 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický, Juraj Blahuta
Proti hlasoval:	0 poslancov
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

11. Schválenie postupného spracovania 2 stupňovej PD „Prístavba a rozšírenie Relax centra Pečeňady“ v zmysle spracovanej objemovej štúdie.

Uznesenie č. 27/06/2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A/Berie na vedomie

1. Predloženie návrhu starostu obce na spracovanie PD a následne vybudovanie 2.etapy ŠRC – Zážitkový vodný svet.
2. Predloženie objemovú štúdiu spolu s vizualizáciou poslancom a verejnosti.

B/ Schvaľuje

1. Na základe spracovanej objemovej štúdie - zabezpečenie zadania 2 stupňovej PD, ktorá bude podkladom pre vydanie stavebného povolenia a následne na základe projektu bude spracovaný realizačný projekt „2.etapa ŠRC – Zážitkový vodný svet“. Zaobstaranie celej projektovej dokumentácie v zmysle zákona o verejnom obstarávaní, vrátane projektu pre výber zhotoviteľa (PPVZ).

C/ Poveruje

1. Starostu obce zabezpečiť formou verejného obstarávania schválenú projektovú dokumentáciu tak ako je uvedené v bode B/ tohto uznesenia spoločne s PPVZ a podpísaním zmluvy na spracovanie projektovej dokumentácie tak, ako je to schválené v bode B/ tohto uznesenia.

D/ Ukladá

1. Pracovníčke OcÚ pani Helene Hercegovovej zabezpečiť proces verejného obstarávania na schválenú dokumentáciu.

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 poslanec: Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	3 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický
Proti hlasoval:	1 poslanec: Juraj Blahuta
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

12. Schválenie VZN č. 1/2017 Zásady hospodárenia s majetkom obce Pečeňady.

V ďalšom bode rokovania sa poslanci zaoberali návrhom VZN č. 1/2017, ktorým majú byť schválené „Zásady hospodárenia s majetkom obce Pečeňady“, ktoré majú mať charakter VZN.

Starosta obce konštatoval, že počas zákonom stanovenej lehoty (podľa § 6 ods. 4 zákona o obecnom zriadení) po dobu zverejnenia Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 Zásady hospodárenia s majetkom obce Pečeňady, na úradnej tabuli obce a počas zverejnenia na internetovej stránke obce, boli k návrhu vznesené pripomienky poslankyne Márie Baďurovej. Žiadne iné návrhy v stanovenej lehote a ani pozmeňujúce návrhy od fyzických a ani právnických osôb neboli vznesené.

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch**A/ B e r i e n a v e d o m i e**

1. Predložený návrh VZN č.1/2017 Zásady hospodárenia s majetkom obce Pečeňady.
2. Zapracované ústne pripomienky poslankyne Márie Baďurovej.
3. Pripomienky poslanca Juraja Blahutu k predloženému návrhu VZN v nasledovnom znení:

Citovaný doslovný opis predložený poslancom Jurajom Blahutom zapisovateľke zápisnice:

„Predložené VZN č.1/2017 ako „Zásady hospodárenia s majetkom obce Pečeňady“, ďalej iba „Zásady“, vyvesené na úradnej tabuli v obci Pečeňady dňa 31.05.2017, zverejnené na internetovej stránke obce Pečeňady dňa 31.05.2017 nedoporučujem obecnému zastupiteľstvu dnešným dňom schváliť, nakoľko zoznam zverejnených príloh v zmysle ustanovenia § 15 predmetného návrhu uznesenia, ktoré tvoria súčasť týchto zásad boli v častiach článkov 2,3,4,5,6 vždy od bodov 3 uvedených článkov nesprávne, čo v prípade jeho prijatia v praxi spôsobí veľa problémov a nedorozumení. Zároveň konštatujem, že podľa môjho právneho názoru predmetný návrh v tejto podobe, dáva veľký rozsah právomocí starostovi obce, už bez súhlasu obecného zastupiteľstva, s čím ja nesúhlasím.

Navrhujem, aby predmetný návrh Zásad č.1/2017 bol zákonne prepracovaný, dával väčšiu právomoc práve obecnému zastupiteľstvu, následne opätovne v zákonom stanovenej 15 dňovej lehote vyvesený a zverejnený a pri najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva predložený na schválenie“.

B/ Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch, sa na základe prerokovaného návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 Zásady hospodárenia s majetkom obce

pod č. 28/06/2017 u z n i e s l o n a

VZN č. 1/2017, ktorým sú Zásady hospodárenia s majetkom obce Pečeňady

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 poslanec: Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	3 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický
Proti hlasoval:	1 poslanec: Juraj Blahuta
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

13. Schválenie doručených žiadostí pre možné poskytnutie príspevku na internet z rozpočtu obce.

U z n e s e n i e č. 29 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. Končiacu sa lehotu zmluvného vzťahu na zabezpečenie šírenia internetu v našej obci a potrebu zabezpečiť nové prehodnotenie podaných žiadostí od obyvateľov obce.
2. Doručení cenovú ponuku od prevádzkovateľa internetu v našej obci - Slovak Telekom, a.s. , ktorá je cenovo nižšia, ako bola doteraz.
3. Schválené a platné podmienky pre možné získanie príspevku na internet schválené uznesením č. 15/03/2015.
4. Počet doručených žiadostí na internet s možnosťou poskytnutia príspevku obce celkovo 124.
5. Rešpektovanie zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Rešpektovanie záznamov obce (2. strana žiadosti), ktoré majú zásadný vplyv na posúdenie každej doručenej žiadosti na poskytnutie príspevku vo výške 100 %.
7. Návrh poslankyne Márie Baďurovej k doručenej žiadosti Mgr. Barbory Blahutovej, aby sa predmetná žiadosť schválila až do vyriešenia a právoplatného rozhodnutia súdu.

O tomto návrhu sa hlasovalo samostatne:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 poslanec: Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	2 poslanci Mária Baďurová, Juraj Blahuta
Protí hlasoval:	2 poslanci: Jozef Bahuta, Milan Bohunický
Zdržalo sa:	0 poslancov
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Návrh nebol prijatý.</u>	

8. Návrh starostu obce, že pokiaľ sa súdom preukáže, že obec neoprávnene a v rozpore so zákonom žiadateľke spôsobila finančnú ujmu, tak tento nárok si môže uplatňovať po právoplatnom rozhodnutí súdu prostredníctvom obce naspäť. Po diskusii starosta obce vzal svoj návrh naspäť.

B/ S c h v a ľ u j e

1. Z celkového počtu 124 doručených žiadostí, celkovo 119 žiadostí.

C/ N e s c h v a ľ u j e

1. Z celkového počtu doručených žiadostí opierajúc sa o záznamy obce (2.strana žiadosti) celkovo 5 žiadostí, a to žiadosti pod číslom 15/2017, 17/2017, 83/2017, 109/2017, 116/2017.

D/ P o v e r u j e

1. Starostu obce podpísaním schválených žiadostí na uzatvorenie zmluvy o zabezpečení internetu s príspevkom obce Pečeňady.

E/ U k l a d á

1. Pracovníčke OcÚ v Pečeňadoch zaslať v zmysle tohto uznesenia vyrozumienie iba tým žiadateľom, ktorým žiadosti neboli schválené.

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 poslanec: Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	3 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický
Protí hlasoval:	0 poslancov

Zdržal sa:	1 poslanec: Juraj Blahuta
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

14. A) Žiadosti.

Od posledného zasadnutia OZ boli doručené na OcÚ nasledovné žiadosti.

1. Ponuka k predaju pozemku parc. č.154/68, do vlastníctva obce Pečeňady zapísanej na LV č. 690 a žiadosť o poskytnutie územnoplánovacej informácie k možnému postaveniu RD na ploche 64 m².

U z n e s e n i e č. 30 / 06 / 2017

Obecné zastupiteľstvo v Pečeňadoch,

A/ B e r i e n a v e d o m i e

1. List doručený dňa 18.05.2017 na predaj pozemku, ktorý obsahuje ponuku na kúpu spoluvlastníckeho podielu pozemku v podiele 1/16- ina o celkovej výmere 62,68 m² za cenu 27,00 EUR/m² od pani Radky Komadovej.
2. Stanovisko starostu obce, že sa jedná o ideálny spoluvlastnícky podiel navrhovateľky a zároveň, že nie je dôvod na kúpu tohto podielu do vlastníctva obce, lebo pre obec táto výmera nič nerieši a z hľadiska možného ďalšieho využitia nie je pre obec hospodárne, aby takýto podiel kúpila.
3. Informáciu starostu obce o tom, že obec Pečeňady, spolu s výpisom uznesenia pošle pani Radke Komadovej i negatívne stanovisko k novej výstavbe RD na jej spoluvlastníckom ideálnom podiele (62,68 m²) v tejto lokalite z dôvodu, že schválené a platné územné podmienky pre danú lokalitu IBV Sever (výstavba RD) takúto možnosť neprípúšťajú a neriešia.

B/ N e s c h v a ľ u j e

1. Predloženú ponuku predkladateľky pani Radky Komadovej o kúpu jej ideálneho spoluvlastníckeho podielu pozemku v jej vlastníctve v podiele 1/16 -ina za cenu 27,00 EUR / m² do vlastníctva obce Pečeňady.
2. Žiadnu výnimku z právoplatného územného rozhodnutia vydaného pre IBV Sever Pečeňady.

C/ U k l a d á

1. Pracovníčke OcÚ zaslať výpis uznesenia na adresu predkladateľky návrhu.

Hlasovanie:

Všetkých poslancov:	5
Prítomných poslancov:	4
Nepřítomný:	1 poslanec: Mgr. Marian Šinkovič
Za hlasovalo:	3 poslanci: Jozef Blahuta, Mária Baďurová, Milan Bohunický
Proti hlasoval:	0 poslancov
Zdržalo sa:	1 poslanec: Juraj Blahuta
Nehlasovalo:	0 poslancov
<u>Uznesenie bolo prijaté.</u>	

14 B) Sťažnosti.

Od posledného zasadnutia neboli doručené na OcÚ žiadne sťažnosti, ktoré by bolo potrebné preložiť poslancom na rokovanie.

15. A) Informácie.

Starosta obce predložil poslancom nasledovné informácie:

1. Z dôvodu plánovanej akcie „Prekrytie terasy MŠ Pečeňady“ starosta obce rozhodne o termíne ukončenia prevádzky počas prázdnin.
2. O pripravovanej rekonštrukcii Domu smútku (časť interiéru) v nadväznosti na prijaté uznesenie č.26/06/2017.
3. O vynesení rozsudku Okresným súdom Piešťany v dlhodobom súdnom spore so žalobkyňou pani I. Šinkovičovou.

4. O vývoji situácie v obci a podaní podnetov na Okresnú prokuratúru Piešťany dvoma poslancami obce Pečeňady, a to: JUDr. Jurajom Blahutom a Mgr. Mariánom Šinkovičom vo veci preskúmania zákonnosti uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pečeňady č. 66/12/2016 zo dňa 09.12.2016 a 67/12/2016 zo dňa 09.12.2016 a s ním súvisiace veci.
5. O vypočutí starostu obce na kriminálnej polícii v Piešťanoch v dvoch prípadoch, ktoré navrhli poslanci JUDr. Juraj Blahuta a Mgr. Marián Šinkovič.
6. Informácia o prebiehajúcom výkone kontroly Sociálnou poisťovňou Trnava
7. Poďakovanie doručené od Nemocnice A. Wintera, Piešťany za finančný dar od obce. Zároveň bolo obci hodnoverným spôsobom preukázané použitie tohto finančného daru.

B) Rôzne.

1. Návrh poslanca Milana Bohunického o odkúpenie časti pozemku, ktorý je v súčasnosti vo vlastníctve SR, správca Detský domov Pečeňady. Navrhuje zaslať list so žiadosťou o kúpu časti pozemku a vstúpiť do rokovania s vlastníkom nehnuteľnosti.
Osloviť POD Pečeňady prípadne PD Veľké Kostoľany ohľadne preukázania vlastníckeho práva nelegálnej stavby, ktorá sa nachádza na záujmovej časti pozemku.
2. Informácia poslanca Jozefa Blahutu ohľadne interiérového vybavenia šatní ŠRC. Predniesol cenovú ponuku na zariadení šatní.
3. Dopyt Klaudia Adámka v akom riešení je rekonštrukcia kabín, či je možné vyčleniť finančné prostriedky na údržbu ihriska, a to konkrétne na práce v súvislosti s opravou zničených plôch ihriska po stavebných prácach z dôvodu prechodu ťažkými mechanizmami počas vykonávaných prác. Ďalej informoval o poškodenom rošte cez cestu pri bytových domoch.
4. Informácia Romana Tomšu o doplnení posilňovne ďalším vybavením, informácia ohľadne spracovania projektu klimatizácie v Dome kultúry.
5. Dopyt Ing. Martina Klieštince ohľadne poklesu tlaku vody v rozvodoch vody, možnosť otvorenia WC v parku.

16. Interpelácie.

1. Poslanec Juraj Blahuta – informácia ohľadne fungovania ŠRC, navrhuje možnosť prevádzky samotnou obcou.

17. Diskusia.

V tomto bode programu nikto nevystúpil.

Bez uznesenia.

18. Záver zasadnutia.

Na záver zasadnutia sa predsedajúci poďakoval poslancom a prítomným za ich účasť na zasadnutí a rokovanie OZ ukončil.

.....
Lenka Tománková
Zapisovateľka zápisnice

.....
Milan Bohunický
Overovateľ zápisnice

.....
Jozefa Blahuta
Overovateľ zápisnice

.....
Ladislav Boháčik
Starosta obce Pečeňady